



COMUNE di CASTROCIELO

Provincia di Frosinone

Via Roma n. 44 - 03030 Castrocielo - tel. 0776/79001 - fax 0776/79822 – P.iva 01806100606
sito www.comune.castrocielo.fr.it

Prot.n. 4950/2020

Albo n. 491 del 19.06.2020

Spett.le Impresa _____

pec _____

Prot. N.	Lettera di invito alla procedura negoziata per l'appalto di lavori di "DGR N. 846/2018 "PROGRAMMA REGIONALE DI INTERVENTI PER LA DIFESA DEL SUOLO E LA SICUREZZA DEL TERRITORIO". INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO, IN PARTICOLARE FRANE, IN LOCALITÀ "VILLA EUCHERIA" E "MEFETE" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c bis), del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 del D.L. n. 32/2019, con importo complessivo pari a € 379.346,21 (IVA esclusa).
Data	Codice CUP: C69J19000050002 Codice CIG: 8313596473.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione della determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale n. 65/287 del 19.06.2020 con cui è stata indetta la presente procedura di gara, il sottoscritto Geom. Fernando Giannitelli, tel. 0776.79001 in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) invita codesta ditta a presentare la propria offerta economica per la realizzazione dei lavori in oggetto, nel rispetto delle modalità di seguito specificate e meglio dettagliate nel Disciplinare di gara, ivi allegato.

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Castrocielo Via Roma n. 44 – Castrocielo (FR)

Codice Fiscale 01806100606 - Tel. 0776.79001 - Fax 077679822 - Pec: garat@pec.it
accessibile dal sito web del Comune : www.comune.castrocielo.fr.it.

2) OGGETTO DELL'APPALTO

I lavori riguardano l'esecuzione delle opere **"PROGRAMMA REGIONALE DI INTERVENTI PER LA DIFESA DEL SUOLO E LA SICUREZZA DEL TERRITORIO". INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO, IN PARTICOLARE FRANE, IN LOCALITÀ "VILLA EUCHERIA" E "MEFETE"** e sono previsti negli elaborati del progetto esecutivo redatto dall'Ing. Michele Maiorani ed approvato da questa amministrazione con deliberazione n. 25 del 06.03.2019 della Giunta Comunale e depositati agli atti presso l'ufficio tecnico di questo Comune.

Codici

Codice CUP: C69J19000050002 CIG: 8313596473.

Natura dei lavori

"Lavori di costruzione, difesa e manutenzione di strade e opere connesse" riconducibili alla categoria prevalente OG 3 class II.

L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta ad € **379.346,21** (euro trecentosettantanovemilatrecentoquarantasei/21) I.V.A. esclusa, di cui € 372.071,96 (euro trecentosettantaduemilasettantuno/96) quale importo dei lavori posto a base di affidamento e di € 7.274,25 (euro settemiladuecentosettantaquattro/25) quale importo per gli oneri di sicurezza (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008;

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto non è diviso in lotti.

3) TERMINE E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di giorni 180 (giorni centoottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il luogo di esecuzione dell'intervento è CASTROCELO, località Villa Eucheria e Mefete.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione. Alla data di scadenza del contratto, lo stesso si intenderà cessato senza disdetta da parte della Stazione Appaltante. Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, verranno applicate le penali meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

4) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dell'esecuzione dei lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in ragione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 36, comma 9-bis e 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nel rispetto dei criteri indicati e per garantire migliori caratteristiche prestazionali e condizioni di utilizzo, i costi sulla sicurezza inclusi nel predetto elenco non sono soggetti a ribasso;

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà redatta sulla base dei seguenti punteggi:

PUNTEGGIO MASSIMO

Offerta Tecnica 80 punti

Offerta economica 20 punti

Il seggio di gara costituito presso la Stazione Appaltante, procederà a formulare la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di seguito indicati nella tabella

Criteri e sub criteri di valutazione	Punteggio massimo attribuibile	Punteggio massimo conseguibile
Elemento A1 Esperienza nei lavori di costruzione, difesa e manutenzione di strade e opere connesse. L'Impresa dovrà descrivere la propria capacità a realizzare la prestazione oggetto del presente appalto, con riferimento alle lavorazioni, anche attraverso l'illustrazione di interventi già eseguiti per la stessa tipologia. I contenuti presentati dovranno consentire di valutare la qualità del lavoro svolto dal concorrente, sia sul piano tecnologico (materiali impiegati, tecnologie utilizzate etc.) sia quello metodologico e funzionale.	20	20
Elemento A2. Proposte migliorative relative agli interventi.		

<p>Sub-elemento A2.1 Proposte migliorative degli interventi.</p> <p>Miglioramento inerente la realizzazione delle opere con soluzioni idonee alle prescrizioni richieste dalle normative e regolamenti vigenti, tenendo conto del progetto a base di gara e dei relativi allegati in modo adeguato completo e idoneo alla conservazione dei pareri, prescrizioni e autorizzazioni così come acquisite;</p> <p>La relazione descrittiva presentata dal concorrente dovrà permettere la valutazione della fattibilità delle proposte formulate ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili;</p>	<p>35</p>	<p>50</p>
<p>Sub-elemento A2.2 Modalità organizzative del lavoro, modalità di presa in carico del lavoro e piano dettagliato delle attività.</p> <p>Verrà valutata l'organizzazione aziendale utilizzata per l'esecuzione del lavoro e quanto previsto per la presa in carico dello stesso in termini di numerosità di risorse. In particolare verrà valutato l'organigramma suddiviso per profili professionali con indicazione delle responsabilità gestionali, esecutive/operative esperienza ed anzianità maturata.</p>	<p>15</p>	
<p>Elemento A2.3 Organizzazione del cantiere in riferimento ai CAM (Criteri Ambientali Minimi).</p> <p>Le attività di cantiere devono garantire le prestazioni minime identificate dal D.M. 11 ottobre 2017 recante “ <i>Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici</i>” Il concorrente dovrà illustrare l'organizzazione del cantiere e dimostrare la rispondenza ai criteri suindicati evidenziando nella relazione le azioni previste per la riduzione dell'impatto ambientale, nel rispetto dei criteri, quali ad esempio, la minimizzazione della distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione, la gestione dei rifiuti da cantiere e il controllo della qualità dell'aria e dell'inquinamento acustico durante le attività lavorative.</p>	<p>10</p>	<p>10</p>

La graduatoria sarà formulata dalla commissione di aggiudicazione (di seguito solo Commissione) sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione e dei relativi pesi e sub-pesi mediante l'applicazione del **metodo aggregativo compensatore**.

A ciascun offerente viene assegnato il punteggio sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = punteggio di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

La valutazione dei coefficienti $V(a)_i$ si procederà nel seguente modo:

Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - parità; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 - preferenza media; 5 - preferenza grande; 6 - preferenza massima) secondo quanto riportato nel documento di consultazione Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa dell'ANAC.

Una volta terminati i "confronti a coppie", per ogni elemento di natura qualitativa, si procede alla somma dei punteggi attribuiti da ciascun commissario alle proposte dei concorrenti.

I punteggi così ottenuti verranno trasformati in coefficienti definitivi $V(a)_i$ variabili tra zero ed uno riportando ad uno la somma più alta e proporzionando ad essa le altre.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 3 (tre), in luogo del confronto a coppie, a ciascun sub- elemento è attribuita una valutazione numerica, con un coefficiente $V(a)_i$ ottenuto dalla media dei coefficienti variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari previa definizione dei criteri motivazionali prima della lettura delle offerte tecniche.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 3 (tre), in luogo del confronto a coppie, a ciascun sub- elemento è attribuita una valutazione numerica, con un coefficiente $V(a)_i$ ottenuto dalla media dei coefficienti variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo i seguenti criteri motivazionali:

<i>Coefficiente</i>	<i>Rispondenza funzionale ed operativa</i>
0,00	Nulla o completamente negativa non attinente
0,10	quasi del tutto assente - quasi completamente negative - quasi completamente non
0,20	gravemente insufficiente ;
0,30	insufficiente
0,40	appena insufficiente
0,50	Sufficiente
0,60	Discreta
0,70	Buona
0,80	Eccellente
0,90	Ottima
1,00	Massima/piena

Procedendo nel seguente modo:

- In relazione a ciascuna offerta presentata, ciascun componente della Commissione esprimerà la propria valutazione discrezionale sugli elementi (sub-criteri) di offerta rappresentati dal concorrente, assegnando un coefficiente di apprezzamento variabile tra zero ed uno secondo quanto riportato nei criteri motivazionali.
- per ciascun criterio/sub criterio si procederà al calcolo della media dei coefficienti espressi
- si procederà infine a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni criterio/sub criterio da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.
- si precisa che sia nella definizione della media dei coefficienti sia nella trasformazione di detta media in coefficienti definitivi sarà tenuto valido il risultato di dette operazioni arrotondato alla seconda cifra decimale dopo la virgola.
- si precisa, inoltre, che nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto

concorrente sarà assegnato un coefficiente pari a zero. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del progetto esecutivo posto a base di gara. La commissione giudicatrice, ai fini di quanto prima previsto, predisporrà un'apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

- f. non è richiesto, per i singoli elementi di valutazione, il raggiungimento di un punteggio minimo.
- g. riparametrazione della <<Offerta Tecnica>> e soglia di sbarramento:
- i. se nessuna offerta ottiene come punteggio, per l'intera Offerta Tecnica, il valore massimo della somma dei pesi previsti per tutti gli elementi della predetta Offerta Tecnica, è effettuata la riparametrazione dei punteggi, in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sulla omogeneità dei singoli elementi di valutazione; pertanto è assegnato il peso totale dell'Offerta Tecnica a quella che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuibili all'intera Offerta Tecnica. La predetta riparametrazione non influisce sulla individuazione delle offerte anormalmente basse ovvero che la soglia di anomalia sarà effettuata con riferimento ai punteggi conseguiti prima della riparametrazione di cui sopra.
 - ii. la Stazione appaltante non applica alcuna soglia di sbarramento.

Criteria di valutazione dell'offerta economica (criteri quantitativi)

L'attribuzione del punteggio, da parte della Commissione giudicatrice, avverrà con l'applicazione della seguente formula:

Elemento Prezzo:

- a) l'elemento prezzo è costituito dal prezzo indicato dal concorrente per l'esecuzione dei lavori, in riduzione rispetto all'importo posto a base di gara, derivante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara;
- b) per la valutazione dell'elemento offerta economica relativa all'esecuzione dei lavori, si procederà utilizzando il metodo cosiddetto BILINEARE, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$POE_i \left(per A_{soglia} < A_i \right) = X \times \left[\frac{A_{max} - A_i}{A_{max} - A_{soglia}} \right] \times 10$$

$$POE_i \left(per A_{soglia} \geq A_i \right) = \left\{ X + (1 - X) \times \left[\frac{A_{soglia} - A_i}{A_{soglia} - A_{min}} \right] \right\} \times 10$$

dove:

POE_i = peso attribuito all'offerta economica del concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta (in termine di prezzo offerto) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (in termine di prezzi offerti) dei concorrenti

A_{max} = importo a base di gara (in termini di prezzo)

A_{min} = valore dell'offerta (in termini di prezzo offerto) più conveniente per l'Ente

$X = 0,90$

20 = punteggio massimo per l'offerta economica

5) CONDIZIONI DI SUBAPPALTO

Le lavorazioni in appalto sono subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima del 30% dell'importo complessivo di contratto ad operatori economici idoneamente qualificati ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 1, lett. v) del D.L. n. 32/2019.

Per poter subappaltare parte delle lavorazioni in appalto, il concorrente è tenuto ad indicare nella documentazione da presentare in sede di gara le opere (o parti di opere) per le quali intende avvalersi del subappalto in caso di aggiudicazione del contratto.

In virtù del comma 13 dell'art. 105 citato, modificato dall'art. 1, lett. v) del D.L. n. 32/2019, la stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori:

- a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore.

6) SOGGETTI INVITATI ALLA PROCEDURA

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto.

È vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale, ed è vietata altresì la partecipazione a più di un consorzio stabile.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Per partecipare alla procedura, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nella presente.

Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal D.L. n. 135/2018 e D.L. n. 32/2019, e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la

pubblica amministrazione.

- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;
- d) essere in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria OG 2;

7) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli operatori economici, per poter partecipare alla procedura di gara, dovranno abilitarsi attraverso una registrazione base e accreditarsi attraverso l'indicazione di una mail ed una password dal Portale Gare del Comune di Castrocielo accessibile da quello del Comune di Castrocielo <http://www.comune.castrocielo.fr.it/>. Se già iscritti all'albo telematico, gli operatori economici dovranno effettuare solo l'accesso in piattaforma con propria PEC e password.

A **pena di esclusione**, il PLICO, contenente documentazione e offerta, dovrà essere:

- **depositato in modalità telematica sul Sistema, nell'apposito spazio "UPLOAD BANDO" del Portale;**
- **depositato in formato winzip e firmato digitalmente;**
- **nominato con la denominazione dell'operatore economico concorrente.**

Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, imprese aderenti al contratto di rete, GEIE, va riportata la denominazione dell'impresa designata mandataria.

La dimensione complessiva del PLICO non dovrà superare i 14,80 megabyte.

Termine di presentazione (deposito telematico): a pena di esclusione, il termine è perentorio: entro le ore 12:00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di ricezione dell'invito a partecipare.

La data e l'orario di deposito faranno fede ai fini della verifica dell'osservanza del termine utile per la presentazione delle offerte. I plichi che perverranno dopo tale termine non saranno presi in considerazione neppure se sostitutivi, integrativi e/o modificativi di offerte già presentate in tempo utile. **In ogni caso, il deposito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti; ove, per qualsiasi motivo, il plico non giungesse a destinazione in tempo utile, non saranno ammessi reclami.**

A **pena di esclusione**, il predetto PLICO dovrà contenere tre **BUSTE telematiche (formato winzip), firmate digitalmente**, recanti le diciture:

- **"A - Documentazione amministrativa";**
- **"B - Offerta tecnica";**
- **"C - Offerta economica".**

ATTENZIONE: i documenti caricati in ogni busta dovranno essere in formato PDF/A

Nella busta **"A – Documenti Amministrativi"** devono essere contenuti:

1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE (Modello 1)

sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante della Ditta (o da un suo procuratore a ciò abilitato), ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R., n. 445/2000 e a pena di esclusione, con la quale la Ditta dichiara:

- le modalità di partecipazione;
- dichiarazione di non incorrere nelle cause di esclusione di cui al comma 1 lettera b-bis, e di cui al comma 5 lettere c-bis, c-ter, c-quater, f-bis e f-ter
- dati identificativi soggetti in carica e cessati di cui all'art. 80, comma 3 del Codice;

- gli estremi di iscrizione all'INPS, all'INAIL ed alla Cassa Edile (a tutte le sedi in cui la Ditta è iscritta), contratto collettivo nazionale di lavoro e dimensione aziendale;
- Agenzia delle Entrate competente per territorio;
Ufficio Provinciale del lavoro competente (obblighi di cui alla Legge n. 68/1999).
- Possesso di attestazione Soa o requisiti di cui all'art. 90 comma 1 del D.Pr 207/2010
- di avere esaminato tutta la documentazione amministrativa di gara e di accettarne il contenuto, senza condizione o riserva alcuna;
- di avere esaminato tutti gli elaborati che compongono il progetto esecutivo posto a base di gara, inclusi il capitolato speciale d'appalto e il computo metrico estimativo, e di accettarne, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme, prescrizioni e indicazioni, nessuna esclusa od eccettuata;
- di aver preso visione del luogo di esecuzione dei lavori;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di aver preso conoscenza e tenuto conto delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere in-fluito o influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali, sull'esecuzione dei lavori e sulla formulazione della propria offerta;
- di avere effettuato la verifica della disponibilità sul mercato dei materiali, della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché delle attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e alla categoria dei lavori in appalto, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di tutte le condizioni contrattuali e dei costi e degli oneri relativi alla sicurezza, del costo della manodopera, di quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi ed oneri relativi alle disposizioni in materia di assicurazione, di sicurezza del lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo ove devono essere eseguiti i lavori;
- di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire in corso d'opera, rinunciando, fin d'ora, a qualsivoglia azione od eccezione in merito;
- di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- di impegnarsi ad eseguire le prestazioni oggetto dell'affidamento nei tempi fissati dall'ente e alle condizioni tutte di cui al progetto posto a base di gara;
- di accettare e di impegnarsi ad eseguire le prestazioni oggetto dell'affidamento in via anticipata sotto riserva di legge, anche nelle more della stipula del contratto d'appalto;
- indica i dati ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, commi 2-bis e 5, del Codice (aggiornato alla legge di conversione 14.6.2019, n. 55, con modificazione, del decreto legge 18.4.2019, n. 32):
- autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di accesso agli atti, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara

oppure

- non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di accesso agli atti, la stazione appaltante a rilasciare copia delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lettera a), del Codice;
- di avere correttamente adempiuto, nell'ambito della propria azienda, agli obblighi di sicurezza imposti dalla vigente normativa in materia e di osservare, nei riguardi del proprio personale e dei propri collaboratori, le leggi, i regolamenti e le disposizioni previste dai vigenti contratti normativi, salariali, previdenziali e assicurativi disciplinanti il rapporto di lavoro;
- di impegnarsi a comprovare, tra l'altro, in caso di aggiudicazione, prima della stipula del contratto, la necessaria idoneità tecnico professionale in materia di sicurezza, ai sensi della vigente normativa;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni;
 - di partecipare alla presente procedura in forma individuale e non anche in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o aggregazione di imprese di rete;

oppure

- di partecipare alla presente procedura comparativa in raggruppamento temporaneo o consorzio

ordinario di concorrenti o GEIE o aggregazione di imprese di rete e non anche in forma individuale o in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o aggregazione di imprese di rete;

Alla dichiarazione sostitutiva occorre allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, oppure (*in caso di dichiarazione sostitutiva sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante dell'impresa*) la procura notarile, in originale o in copia autenticata oppure (*in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti*), l'atto con cui è stato conferito mandato speciale con rappresentanza. Nel caso in cui il concorrente sia costituito da RTI, consorzio, GEIE non ancora costituiti la documentazione deve essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

- 2) Dichiarazione di cui all'Art. 80 commi 1 e 2 del Codice, sottoscritta digitalmente, rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, del Codice (del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- 3) **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)** previsto dal combinato disposto dell'art. 83, comma 9 e dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, sottoscritto digitalmente;
- 4) **CERTIFICATO SOA** copia conforme dell'attestato di qualificazione Soa per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da svolgere, sottoscritto digitalmente;

In caso di non possesso della Soa l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, DPR 207/2010,

- a) "Lavori per gli importi rispettivamente indicati, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso (indicando il valore) non inferiore all'importo dei lavori,
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso. Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - b) adeguata attrezzatura tecnica; nonchè del requisito generale di idoneità professionale (art. 83 comma, lett. a) . ossia iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura;
- 5) **CAUZIONE PROVVISORIA.** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di € 7.586,92.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

- a) la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal medesimo articolo;
- b) polizza assicurativa di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice, per una somma assicurata pari a quanto previsto dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

- 6) **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20/12/2015 dell'AVCP relativo al concorrente, sottoscritto digitalmente;

Contenuto della "BUSTA B – Offerta tecnica"

Nella busta B il concorrente dovrà inserire la proposta tecnica riferita ai criteri di valutazione quantitativi sopra riportati.

A pena di esclusione, la BUSTA "B – Offerta tecnica" contiene la relazione tecnica che illustra in maniera completa e dettagliata le lavorazioni e i servizi offerti dal concorrente conformi ai requisiti minimi indicati nel progetto a base della gara.

- Ai sensi dell'articolo 95, comma 14, del Codice, l'offerta tecnica, non può prevedere varianti al progetto a base di gara, ma esclusivamente miglioramenti allo stesso, in funzione del miglioramento tecnico e prestazionale degli elementi di valutazione, fermi i seguenti limiti e condizioni inderogabili, non suscettibili di alcuna modifica:
 - destinazione d'uso del manufatto;
 - destinazione d'uso specifiche degli spazi, salvo razionalizzazioni e miglioramenti;
 - indici prestazionali degli elementi tecnici previsti dal progetto a base di gara, che costituiscono requisiti tecnici minimi inderogabili;
 - aspetto formale delle strutture;
 - strutture portanti verticali/orizzontali/verticali e orizzontali;
- Non sono ammesse le offerte tecniche che, in relazione ad uno o più d'uno degli elementi di valutazione:
 - eccedono i limiti o siano in contrasto con le condizioni degli elementi ritenuti inderogabili di cui al precedente punto;
 - prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
 - sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
 - sono in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili se non già oggetto di deroghe già acquisite e contenute nella progettazione a base di gara;

1) L'offerta tecnica deve essere costituita come segue:

- Elaborati grafici un numero massimo di 10 (dieci) schede in formato non superiore ad A3, oppure un numero equivalente di schede in formato A4 è ammessa la combinazione tra i diversi formati nella sostanziale invarianza della superficie complessiva delle schede;
- Relazioni descrittive un numero massimo di 15 (quindici) cartelle complessivamente; Per cartelle si intendono le facciate utilizzate di ciascun foglio (quindi corrispondono alle pagine e non ai fogli) in formato A4, con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti; le cartelle possono contenere in luogo di testo scritto, schemi, diagrammi, rappresentazioni grafiche, calcoli e altre forme di espressione intellettuale;
Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine, gli eventuali sommari e le eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti allegati alle relazioni;
- Le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate in fotocopia semplice
- Il numero delle schede e delle cartelle, può essere liberamente distribuito tra gli elementi in base alle necessità dell'offerente, con raccomandazione relativa al numero

- totale delle cartelle;
- Gli elaborati grafici e le relazioni descrittive devono essere distinti e distinguibili in funzione degli elementi e sub-elementi di valutazione, devono riportare chiaramente a quali elementi e sub-elementi si riferiscono ed essere confezionati in fascicoli facilmente distinguibili e individuabili in relazione ai predetti elementi e sub-elementi;
 - Il numero delle schede e delle cartelle costituisce alta e forte raccomandazione, ai fini dell'ammissione dell'Offerta Tecnica, rivestendo un elevato valore funzionale alla celerità del procedimento; il superamento del numero massimo o il contenimento all'interno di esso può essere valutato rispettivamente in modo negativo o positivo nell'ambito dell'attribuzione dei punteggi o coefficienti, configurandosi come una leale collaborazione "anticipata" ai fini della valutazione dell'Offerta Tecnica; Influiscono sulla riduzione o l'affievolimento della eventuale valutazione positiva dell'oggetto dell'Offerta Tecnica le rappresentazioni descrittive prolisse, inutilmente ripetitive di concetti, la cui lunghezza sia idonea a intralciare o rallentare i lavori della Commissione Giudicatrice senza che contribuiscano a chiarire aspetti effettivamente meritevoli di trattazione; al contrario la combinazione tra la sintesi e la chiarezza e completezza delle relazioni concorre alla preferenza nella valutazione, quando rende i lavori della Commissione giudicatrice maggiormente spedito e, nel medesimo tempo maggiormente ponderato e consapevole;
- 2) In merito alle formalità della documentazione di cui al precedente punto 16.1 si dispone che:
- a) la relazione deve essere sottoscritta dall'offerente su ogni foglio; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici; se una relazione è composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente in modo da non permetterne la manomissione senza lasciare segni evidenti, numerati con la formula «pagina n. X di n. Y)), oppure «X/Y)), oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione «relazione composta da n. Y pagine)) (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale della pagine della singola relazione), è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate mediante copia autentica;
 - b) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituiti, devono essere sottoscritte, con le modalità di cui al precedente punto, almeno dall'operatore economico capogruppo;
 - c) non sono ammesse le Offerte Tecniche che, in relazione anche ad un solo elemento di valutazione:
 - i. esprimono o rappresentano soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca;
 - ii. prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
 - iii. sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
 - iv. sono in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili;
 - v. interferiscono con sedimi di proprietà privata non previsti di essere occupati dal progetto esecutivo;
- 3) Si precisa, inoltre, che le proposte migliorative dovranno intendersi computate a "corpo" e quindi comprensive di tutti gli oneri e lavori accessori e dovuti ad interferenze di qualunque

tipo che si rendano necessari per rendere le migliori stesse completamente funzionali, operative e rispondenti alle normative vigenti in tema di sicurezza sismica, di prevenzione incendi e di sicurezza dei lavoratori.

- 4) Nessun onere verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate e/o ad eventuali opere aggiuntive che si rendessero necessarie per realizzare fisicamente le migliori; resta inteso che le migliori dovranno essere realizzate entro il termine di ultimazione dei lavori previsto per l'appalto.
- 5) La documentazione di cui al precedente punto 16.1 dovrà essere sottoscritta, dagli stessi soggetti tenuti a sottoscrivere la domanda di ammissione.

L'OFFERTA TECNICA NON DEVE RECARE, PENA L'ESCLUSIONE ALCUN RIFERIMENTO AL PREZZO OFFERTO OVVERO INDICAZIONI O ELEMENTI CHE CONSENTANO SI DESUMERE IN TUTTO O IN PARTE L'OFFERTA ECONOMICA.

Contenuto della "BUSTA C- Offerta economica"

Nella busta C il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

Offerta economica, redatta su carta intestata e preferibilmente in conformità dell'allegato modello 3, sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, (in caso di dichiarazione sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante dell'impresa, la procura notarile, in copia autenticata, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000), ovvero dal rispettivo legale rappresentante di ogni componente il costituendo Raggruppamento temporaneo di concorrenti, corredata dai documenti d'identità dei sottoscrittori, pena l'esclusione.

- a) L'offerta dovrà riportare il ribasso percentuale offerto, tanto in cifre quanto in lettere, sull'importo dei lavori calcolato al netto degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.
Il ribasso deve essere formulato con un numero massimo di 3 (tre) cifre decimali, ulteriori cifre oltre la terza non verranno prese in considerazione e saranno troncate senza arrotondamento, in caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere prevarrà l'importo indicato in lettere.
- b) indicare i costi per la sicurezza aziendale concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 comma 10, del Codice;
- c) indicare ai sensi dell'art. 95 comma 10, del Codice i propri costi della manodopera;

Si precisa che non sono ammesse offerte in aumento ovvero condizionate e quelle espresse in modo indeterminato, parziale o con riferimento ad offerta relativa ad altra procedura

Apertura della documentazione e delle offerte economiche

L'apertura della Documentazione amministrativa si svolgerà alle ore 15.30 del giorno 30.07.2020 in seduta pubblica ove verranno rese note le informazioni relative alle imprese partecipanti. La correttezza formale e la regolarità dei documenti contenuti nella Documentazione amministrativa.

Completato l'accertamento della regolarità della documentazione amministrativa delle imprese partecipanti e le ammissioni/esclusioni dalla gara, la stazione appaltante procederà, nella stessa **seduta pubblica o in un'altra successiva seduta**, le cui date ed ora saranno rese note ai concorrenti almeno n. 7 giorni prima della data fissata a mezzo PEC, all'esame dell'offerta tecnica e successivamente all'apertura dell'offerta economica con lettura dei ribassi offerti. In caso di parità di punteggio si procederà mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

9) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016. In particolare, in caso di mancanza, di incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente n. 10 (dieci) giorni per integrare ovvero regolarizzare le dichiarazioni necessarie.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

10) GARANZIE e POLIZZE RICHIESTE

Garanzia provvisoria: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia fidejussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, quindi pari a € 7.586,92 (euro settemilacinquecentoottantasei/92).

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del D.Lgs. n. 159/2011 ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è svincolata entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva efficace.

Modalità pagamento cauzione: la cauzione deve essere presentata con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 in contanti, bonifico, assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato ovvero o in forma di garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Riduzione cauzione: L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione precedentemente citata, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di eco-gestione e audit (EMAS) o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.

Per usufruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà inserire tra la documentazione amministrativa, a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale della certificazione posseduta. In caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di tipo orizzontale, per poter usufruire del suddetto beneficio, la certificazione di qualità dovrà essere posseduta da ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate, pena l'esclusione dalla gara.

Si specifica che in caso di partecipazione in RTI orizzontale, o consorzio ordinario di concorrenti, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione. Le polizze fideiussorie dei raggruppamenti dovranno riportare il riferimento al Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti.

Elementi essenziali e di conformità: La fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari, relativa alla cauzione provvisoria, dovrà essere conforme a quanto previsto dal decreto del

Ministero dello Sviluppo economico n. 31/2018 e contenere le prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.:

- a) Essere intestata al Comune di Castrocielo
- b) validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- c) a pena di esclusione, impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 93, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario, con l'esclusione delle micro, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese;
- d) clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Le fideiussioni devono consentire l'identificazione del responsabile dell'Istituto bancario, agente assicurativo o responsabile dell'Intermediario Finanziario firmatario, mediante indicazione delle generalità di chi firma e inoltre attestazione del possesso dei poteri di firma, o indicazione degli estremi del mandato (repertorio, data e numero di registrazione) e copia del documento di riconoscimento dello stesso.

Garanzia definitiva: All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva, nella misura e nei modi di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, in conformità a quanto previsto dal decreto del Ministero dello Sviluppo economico n. 31/2018. La mancata costituzione della garanzia di cui sopra determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del soggetto appaltante, che aggiudica in via provvisoria l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dalla stipulazione del contratto di appalto, dell'eventuale risarcimento danni, nonché delle somme che l'Amministrazione dovesse eventualmente sostenere durante la gestione appaltata per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimento o cattiva esecuzione del servizio, dovrà essere costituita una polizza assicurativa pari al 10% dell'importo contrattuale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

La cauzione dovrà essere valida per tutta la durata del contratto e resterà comunque vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali, anche dopo la scadenza del contratto.

La polizza dovrà indicare espressamente che la stessa è vincolata a favore del Comune di Castrocielo per l'esecuzione dell'appalto e per il periodo di vigenza del contratto.

Resta salvo per l'Amministrazione l'esperimento di ogni altra sanzione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

Polizza assicurativa: ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. L'aggiudicatario sarà obbligato a stipulare, per i massimali e alle condizioni stabilite nel Capitolato speciale d'appalto la polizza assicurativa per danneggiamento o distruzione impianti ed opere, anche preesistenti, materiali, strutture nonché dei danni alle opere preesistenti. Si specifica altresì, che prima della consegna dei lavori la ditta deve presentare anche il Piano Operativo di Sicurezza.

11) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di speciale delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

12) EFFICACIA AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione definitiva, in capo alla ditta migliore offerente, diviene efficace dopo la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti speciali e dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS e gli altri strumenti previsti dalla normativa di settore.

13) STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà regolato a misura ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) del D.lgs n.50/2016.

Si rammenta che la stipulazione del contratto è subordinata all'esito positivo delle procedure di controllo previste in materia di antimafia e possesso dei requisiti, alla presentazione da parte dell'aggiudicatario della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché alla prestazione di tutte le garanzie e della documentazione richieste negli atti di gara.

La ditta aggiudicataria è tenuta ad integrare la documentazione presentata in sede di gara con quanto è necessario per il perfezionamento della stipula del contratto d'appalto.

Ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto d'appalto non potrà essere stipulato prima di n. 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

14) TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta prodotta dalle Ditte resterà vincolante per n.180 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la presentazione dell'offerta stessa (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante committente di richiedere il differimento di detto termine ai sensi della citata norma).

Il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. mediante sistema di Split Payment e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

Ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 5 della Legge n. 37/2019, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel termine di trenta giorni (N.B. *eventualmente può esser previsto un termine pari a sessanta giorni ma deve essere oggettivamente giustificato dalla natura particolare del contratto o da alcune sue particolari caratteristiche*) decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dall'adozione degli stessi.

All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità, e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dagli stessi, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore; il relativo pagamento è effettuato nel termine di trenta giorni (N.B. *eventualmente può esser previsto un termine pari a sessanta giorni ma deve essere oggettivamente giustificato dalla natura particolare del contratto o da alcune sue particolari caratteristiche*) decorrenti dal suddetto esito positivo del collaudo o della verifica di conformità. Il certificato di pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

Resta fermo quanto previsto all'articolo 4, comma 6, del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231.

Le fatture, intestate a COMUNE DI CASTROCELO dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55;

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato che l'Aggiudicatario si impegna a comunicare ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'Aggiudicatario si impegna altresì a comunicare alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione relativa al conto comunicato e ai soggetti autorizzati a operare su di esso entro 7 giorni dall'avvenuta variazione.

L'inadempimento degli obblighi sopra richiamati costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Sono a carico dell'appaltatore tutte le eventuali spese e gli oneri di legge necessari e conseguenti alla

stipula del contratto dei lavori in oggetto.

15) PREZZO E PAGAMENTI

L'appalto è finanziato con fondi erogati dalla Regione Lazio.

Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori;

I compensi corrisposti all'appaltatore verranno liquidati, in acconto con stato di avanzamento lavori intermedio al raggiungimento di un valore di almeno € 30.000,00 (euro trentamila/00)

16) CESSIONE CONTRATTO

È vietata la cessione, anche parziale, del contratto a pena di nullità.

17) DOCUMENTAZIONE

Per eventuali richieste di informazioni e documenti complementari, nonché per chiarimenti di natura procedurale, amministrativa e tecnica, il concorrente potrà rivolgersi, tramite richiesta scritta inviata al Responsabile del Procedimento, **esclusivamente nella Sezione Istruzioni-Quesiti del Portale Gare del Comune di Castrocielo** accessibile dal sito del Comune di Castrocielo <http://www.comune.castrocielo.fr.it/>, **entro il termine perentorio di cinque giorni antecedenti il termine ultimo di presentazione delle offerte**. Non saranno date risposte ai quesiti pervenuti successivamente.

Le risposte verranno fornite almeno n. 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Tutte le risposte saranno pubblicate, in forma anonima, sulla pagina web nella Sezione Istruzione-Quesiti del Portale Gare del Comune di Castrocielo.

18) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

I dati personali acquisiti potranno essere comunicati o potranno essere messi a disposizione di enti pubblici terzi interessati alla procedura. Tali soggetti agiranno in qualità di Responsabili o Incaricati del trattamento. I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e/o privati unicamente in forza di una disposizione di legge, di regolamento o di specifici protocolli d'intesa approvati dal Garante Privacy.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Castrocielo.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza.

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Responsabile del Procedimento Geom. Fernando Giannitelli, telefono 0776 79001, pec: garet@pec.it

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Fernando Giannitelli
f.t.o